

Piotr Kantorowski
Paweł Głąb
Daniel Sobota
Jakub Michalski
Marcin Sierżęga

Zabezpieczenie umów i biznesu

Praktyczny poradnik z wzorami dokumentów



ODDK Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa
Gdańsk 2022

Spis treści

O autorach	9
Wstęp	11
Wprowadzenie, czyli dlaczego warto zabezpieczać umowy oraz biznes.....	13
1. Zabezpieczenie wykonania umowy.....	17
Rodzaje zabezpieczeń wykonania umowy	17
Forma i ilość zabezpieczeń wykonania umowy.....	19
Istotne czynniki przy wyborze zabezpieczenia umownego	22
Relacje pomiędzy wierzycielem, dłużnikiem oraz osobą dokonującą zabezpieczenia.....	23
Nadzabezpieczenie wykonania umowy.....	25
2. Odpowiedzialność w biznesie	27
Odpowiedzialność przedsiębiorcy prowadzącego jednoosobową działalność gospodarczą.....	27
Odpowiedzialność majątkiem wspólnym małżonków.....	28
Odpowiedzialność za zobowiązania spółki.....	34
Kodeksowe podstawy odpowiedzialności za zobowiązania spółek osobowych.....	35
Kodeksowe podstawy odpowiedzialności za zobowiązania spółek kapitałowych	39
Pozakodeksowe podstawy odpowiedzialności za zobowiązania spółek handlowych	40
Tryb dochodzenia roszczeń od osób odpowiedzialnych za zobowiązania spółek.....	41
3. Weryfikacja kontrahentów	43
Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej	44
Krajowy Rejestr Sądowy	47
Repozytorium Dokumentów Finansowych Krajowego Rejestru Sądowego	50
Rejestr Gospodarki Narodowej	50
Biała lista podatników VAT.....	51
Wykaz podatników VAT Unii Europejskiej	54
Centralny Rejestr Beneficjentów Rzeczywistych.....	55

Krajowy Rejestr Zadłużonych.....	56
Rejestry płatne lub komercyjne	59
Weryfikacja w urzędzie skarbowym	59
4. Skuteczne zawarcie umowy – reprezentacja przedsiębiorców	61
Pełnomocnik	63
Prokura	65
5. Zabezpieczenie kontraktowe.....	67
Zadatek i zaliczka	68
Umowne prawo odstąpienia	71
Odstąpienie od umowy przy umowach wzajemnych	74
Odstępne	75
Odpowiedzialność umowna.....	76
Kara umowna.....	77
Zastrzeżenie własności rzeczy sprzedanej.....	80
Kaucja.....	81
6. Zabezpieczenia umów wynikające z samego prawa	83
Natychmiastowa wykonalność	83
Prawo zatrzymania	85
Zwłoka dłużnika i jej skutki	86
Zwłoka w umowach wzajemnych	88
Jednoczesne spełnienie zobowiązania	90
Wstrzymanie świadczenia	90
Odstąpienie od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu	91
Wykonanie zastępcze	93
Odsetki za opóźnienie	96
Odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych	98
Ustawowe rekompensaty	99
7. Inne przykłady postanowień umownych zwiększających	
bezpieczeństwo biznesu.....	101
Oświadczenie o wielkości przedsiębiorstwa	101
Postanowienie dotyczące płatności na określony rachunek bankowy	102
Klauzula interpretacyjna i salwatoryjna	102
8. Zabezpieczenie kontraktów poprzez dodatkowe umowy.....	105
Gwarancja bankowa i ubezpieczeniowa.....	105
Poręczenie.....	110
Pełnomocnictwo	114
Weksel gwarancyjny in blanco.....	117
Przystąpienie do długu	126
Przewłaszczenie na zabezpieczenie.....	130
Depozyt notarialny.....	136
Umowa przelewu wierzytelności na zabezpieczenie.....	137
Zastaw	143
Hipoteka	155

9. Umowy, których zawarcie zwiększa bezpieczeństwo biznesu.....	163
Umowa ubezpieczenia	163
Faktoring	168
Akredytywa	170
10. Bezpieczeństwo biznesu on-line.....	173
11. Zabezpieczenie biznesu przed konkurencją	179
Zakaz konkurencji.....	179
Tajemnica przedsiębiorstwa.....	188
12. Własność intelektualna a ochrona przedsiębiorstwa	195
Ochrona marki przedsiębiorstwa	196
Rejestracja znaku towarowego.....	198
Rejestracja wzoru przemysłowego	201
Ochrona produktów.....	203
Prawa autorskie w działalności przedsiębiorstwa	204
13. Dochodzenie roszczeń.....	207
Postępowanie przedsądowe.....	208
Potrącenie	214
Koszty odzyskiwania należności	216
Postępowanie sądowe podstawowe – postępowanie rozpoznawcze.....	219
Ogólna charakterystyka postępowania w sprawach gospodarczych	220
Postępowanie zabezpieczające	223
Poddanie się egzekucji z aktu notarialnego	230
Postępowanie egzekucyjne	234
Skarga pauliańska	240
Umowa o właściwość sądu	241
Sądownictwo arbitrażowe.....	242
14. Zabezpieczenie biznesu na wypadek śmierci.....	245
Zarząd sukcesyjny	246
Przekształcenie jednoosobowej działalności w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością.....	249
Przekształcenie spółki cywilnej w spółkę jawną.....	255
Zapis windykacyjny.....	259
Zakończenie.....	261
Bibliografia	263
Literatura	263
Źródła internetowe.....	264
Źródła prawa i orzecznictwo	265
Źródła prawa.....	265
Orzecznictwo	266